

ZAWIADOMIENIE
o zakończeniu budowy
(PB-16)

PB-16 nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Podstawa prawna: Art. 54 i art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa:

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie:

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia:

Nr decyzji: Znak sprawy:

5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT¹⁾

Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾:

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJIELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

Dziennik budowy.

Projekt techniczny.

Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu⁴⁾.

Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania⁴⁾.

Protokoły badań i sprawdzeń⁴⁾:
.....
.....

Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272), o ile jest wymagana⁴⁾.

Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii⁴⁾.

Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy⁴⁾.

- Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), o ile jest wymagane⁴⁾.
- Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej⁴⁾.
- Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
Inne:

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

.....
Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

.....
.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb

ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

⁴⁾ Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

KARTA EWIDENCYJNA ds. STATYSTYCZNYCH
(wypełnić po konsultacji z kierownikiem budowy)

1. INWESTOR

(imię i nazwisko/nazwa, adres)

- adres inwestycji ul. nr

- działka nr ewid. obręb

- rodzaj inwestycji

2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (odpowiednią pozycję zakreślić)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - pawilon usługowy | <input type="checkbox"/> - garaż |
| <input type="checkbox"/> - biurowy | <input type="checkbox"/> - uczelnie, szkoły, żłobki, przedszkola |
| <input type="checkbox"/> - magazynowy, hale | <input type="checkbox"/> - obiekty sportowe |
| <input type="checkbox"/> - wielofunkcyjny | <input type="checkbox"/> - produkcyjny |
| <input type="checkbox"/> - letniskowy | <input type="checkbox"/> - inne |
| <input type="checkbox"/> - gospodarczy | |

3. DANE STATYSTYCZNE

- | | | |
|---|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> - nowe budownictwo | <input type="checkbox"/> - rozbudowa | <input type="checkbox"/> - adaptacja lub przebudowa |
|---|--------------------------------------|---|
- data rozpoczęcia prac budowlanych
- data zakończenia prac budowlanych
- powierzchnia zabudowy m²
- powierzchnia użytkowa * m²
- kubatura* m³
- liczba kondygnacji naziemnych* szt.

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU (LOKALU) (odpowiednią pozycję zakreślić)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - gaz z sieci | <input type="checkbox"/> - centralne ogrzewanie z sieci |
| <input type="checkbox"/> - instalacja gazowa ze zbiornika | <input type="checkbox"/> - ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej |
| <input type="checkbox"/> - instalacja elektryczna | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec na paliwa stałe – klasa pieca*1 |
| <input type="checkbox"/> - wodociąg (ujęcie własne – studnia) | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec na paliwa gazowe |
| <input type="checkbox"/> - wodociąg z sieci | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec na paliwa ciekłe |
| <input type="checkbox"/> - kanalizacja (zbiornik na nieczystości płynne) | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec na energię elektryczną |
| <input type="checkbox"/> - kanalizacja z odprowadzeniem do sieci | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec na biopaliwa |
| <input type="checkbox"/> - inne (np. przydomowa oczyszczalnia ścieków, urządzenie fotowoltaiczne, kolektor słoneczny) | <input type="checkbox"/> - kocioł/piec dwu- lub wielopaliwowy |
| | <input type="checkbox"/> - inny rodzaj ogrzewania |
| | |

*1 w przypadku montażu pieca klasy 3 i 4 należy przedłożyć potwierdzenie okresu montażu pieca.

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wskaźnik EP w kWh (m ² rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m ² K)*2				
	Ścian zewnętrznych przy t _i ≥16°C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t _i ≥16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t _i ≥16°C	Okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t _i ≥16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

*2 - W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenika ciepła U w W/(m²K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

Dane do wypełnienia w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy budowli innych niż budynki**Budowle:**

kubaturam³
 pojemnośćm³
 długośćm
 szerokośćm
 wysokośćm

Technologia budowy

Drogi:

klasa drogi.....
 długość.....m
 szerokość.....m
 światło.....m

Rodzaj nawierzchni drogi

Obiekty mostowe:

klasa drogi.....
 długość.....m
 szerokość.....m
 światło.....m

Rodzaj konstrukcji obiektu mostowego

Rurociągi, przewody, linie, sieci:

długość.....m
 średnica.....mm
 napięciekV

Obiektu budowlane niewymienione powyżej:

.....

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Data i podpis inwestora